

”דורות” - מרכז רפואי לשיקום וגריאטריה
מכרז פומבי מס’ 6/2024
להשכרת שטח עבור מכון דיאליזה במרכז הרפואי ”דורות”

1. דורות - מרכז רפואי לשיקום וגריאטריה (להלן: ”המזמין” או ”המרכז הרפואי”) מזמין בזאת מציעים להגיש לו הצעת מחיר להשכרת שטח במרכז הרפואי לצורך הפעלת מכון דיאליזה הנמצא במרכז הרפואי.

מובהר כי על השוכר לקבל מטופלים של המרכז הרפואי מטעם קופות החולים, והשוכר מתחייב לתת עדיפות למטופלי המרכז הרפואי הזקוקים לטיפול דיאליזה במשך שעות היום. מספר המטופלים מהמרכז הרפואי, הזקוקים לטיפול דיאליזה עשוי להשתנות והמרכז הרפואי שומר לעצמו את הזכות להגדיל את היקף טיפולי הדיאליזה הנדרשים למטופליו, בהתאם לצורך. הציווד והמכשור הרפואי הרלוונטיים להפעלת יחידת הדיאליזה יובאו על ידי השוכר לצורך שימוש. באחריות השוכר הצבת כח אדם ביחידה, תחזוקת היחידה ומתן שירותי דיאליזה למטופלי המרכז הרפואי ואחרים.

על השוכר לשלם שכירות בשיעור שיוצע ולא יפחת מ- 5% מסכום ההכנסות, או 30,000 ₪, לחודש, הגבוה מביניהם, בתוספת הוצאות החשמל, המים, הארנונה וכל בדיקת תשתיות המחויבת בהתאם להוראות הרגולטור במרכז הרפואי.
2. תקופת ההתקשרות תארך חמש שנים ממועד החתימה על הסכם, כאשר למזמין הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות נוספות, ועד לארבע שנים נוספות.
3. תמצית התנאים המוקדמים להשתתפות במכרז:
 - א. ככל שחלה על המציע חובת רישום, על פי דין, בישראל, עליו להיות רשום כדין.
 - ב. המציע עומד בדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל”ו- 1976 .
 - ג. כלל השירותים המוצעים על ידי המציע עומדים בדרישות הרישוי והתקנים הנדרשים על פי דין לצורך אספקתם.
 - ד. נציגי המציע השתתפו בכנס המציעים כמפורט במסמכי המכרז.
 - ה. למציע ניסיון מוכח של 4 שנים לפחות, בין השנים 2019-2024 , בהפעלת יחידת דיאליזה.
 - ו. למציע הסכם שירותים למתן טיפולי דיאליזה עם כל קופות החולים באזור שרון שומרון
 - ז. למציע מחזור כספי חודשי בהיקף שלא יפחת מ-3,000,000 ₪, שנבע ממתן שירותים דומים לאלו המופיעים במכרז זה, בכל אחת משלוש השנים האחרונות.
 - ח. על המנהל הרפואי מטעם המציע להיות
 - בעל רישיון תקף לעסוק ברפואה במדינת ישראל.
 - בעל התמחות בנפרולוגיה.
 - בעל ניסיון של 3 שנים לפחות בניהול מרפאת דיאליזה
4. את מסמכי המכרז ניתן לקבל, ללא עלות, בפנייה לדוא”ל ronit.benharush@dorot.health.gov.il כמו כן ניתן להוריד את מסמכי המכרז מאתר מנהל הרכש הממשלתי . בכתובת: www.mr.gov.il
5. שאלות הבהרה והערות בקשר למכרז ניתן להעביר עד לא יאוחר מיום **25.12.2024 בשעה 12.00** באמצעות פנייה לדוא”ל: ronit.benharush@dorot.health.gov.il

6. את ההצעות יש להגיש עד לא יאוחר מיום **20.01.2025 בשעה 12:00** באמצעות תיבת המכרזים הממוקמת במשרדי ההנהלה האדמיניסטרטיבית של המזמין, ברח' הנביאים 22 נתניה.
7. המזמין שומר על זכותו לקיים הליך של מו"מ עם מציעים והליכים נוספים כמפורט במסמכי המכרז.
8. המזמין אינו מתחייב לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר, או כל חלק ממנה או כל הצעה שהיא. המזמין רשאי לבטל את המכרז או להרחיב או לצמצם את היקפו בשל סיבות תקציביות ו/או מנהליות ו/או ארגוניות. המזמין אינו מתחייב להיקף התקשרות כלשהו, ומימוש ההתקשרות יהיה על פי שיקול דעתו הבלעדי.
9. אין בהודעה זו כדי לגרוע מהתנאים המפורטים במסמכי המכרז, כי אם להוסיף עליהם. באחריות המציע לבדוק את מסמכי המכרז, תנאיו וכל מידע רלבנטי אחר.